



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером ООО «Центр Недвижимости 2КАД» Семёновым Николаем Анатольевичем, являющимся членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (сокращенное наименование – Ассоциация СРО «ОПКД»), номер в государственном реестре саморегулируемых организаций №003 от 08.07.2016г., номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность №31418, почтовый адрес: 170025, г. Тверь, ул. Склизкова, д. 108, кв. 24, электронная почта: semenov@2kad.ru, тел. 89108326238, регистрационный номер в реестре Ассоциации СРО «ОПКД» №2394, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200292:30, расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, снт «Мичуринец-1» Московского района, участок 25.

Заказчиком кадастровых работ является Насридинов Зариф Джалолидинович, зарегистрированная по адресу: Россия, Тверская область, г. Тверь, пр-т Ленина, д. 27, кв. 44, тел. 89301788680.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г. Тверь, снт «Мичуринец-1» Московского района, участок 25, 14 июля 2022 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 170100, г. Тверь, бульвар Радищева, д. 12, либо направить сообщение по адресу элек-

тронной почты semenov@2kad.ru, с пометкой о необходимости направления проекта межевого плана по указанному в сообщении адресу электронной почты.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности или обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с 14.06.2022 г. по 13.07.2022 г. по адресу: 170100, г. Тверь, бульвар Радищева, д. 12, тел. 89108326238.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- 69:40:0200292:32, расположенный по адресу: Тверская область, г. Тверь, п. Химинститута, территория с/т «Мичуринец-1»;

- 69:40:0200292:28, расположенный по адресу: Тверская область, г. Тверь, п. Химинститута, снт «Мичуринец-1», уч. 23;

- Земли общего пользования снт «Мичуринец-1», расположенные по адресу: Тверская область, г. Тверь, снт «Мичуринец-1», в границах кадастрового квартала 69:40:0200292;

- Прочие смежные земельные участки в границах кадастрового квартала 69:40:0200292, интересы правообладателей которых могут быть затронуты в процессе уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым №69:40:0200292:30, расположенные по адресу: Тверская область, г. Тверь, снт «Мичуринец-1».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь: документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, документы подтверждающие полномочия представителя заинтересованных лиц (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

В соответствии с постановлением Председателя Тверской городской Думы от 10.06.2022 № 11 очередное 100 заседание Тверской городской Думы состоится 16 июня 2022 года в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д.34, каб.241.

На рассмотрение очередного 100 заседания Тверской городской Думы вынести следующие вопросы:  
1. О мерах поддержки предпринимательской деятельности города Твери в условиях внешнего санкционного давления.

2. О награждении Почетной грамотой Тверской городской Думы и об объявлении Благодарности Тверской городской Думы.

3. Об одобрении присвоения наименования «Проезд Антонины Серединой» элементу улично-дорожной сети в Центральном районе города Твери.

4. О присвоении звания «Почетный гражданин города Твери».

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 525

Г. ТВЕРЬ

08.06.2022 ГОДА

О внесении изменения в Положение о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, утвержденное постановлением Администрации города Твери от 02.03.2018 № 314

Руководствуясь Уставом города Твери,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, утвержденное постановлением Администрации города Твери от 02.03.2018 № 314 (далее – Положение), изменение, изложив абзац второй пункта 1.8 Положения в следующей редакции:

«Департамент осуществляет в установленном порядке полномочия собственника имущества в качестве отраслевого органа Администрации города Твери в отношении следующих муниципальных унитарных предприятий: муниципального унитарного предприятия

«Тверьстройзаказчик», муниципального унитарного предприятия «Городской проект» г. Твери.».

2. Наделить начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Арестова Дмитрия Николаевича полномочиями выступать в качестве заявителя в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 12 по Тверской области.

3. Начальнику департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери Арестову Дмитрию Николаевичу обеспечить внесение изменений в сведения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.08.2022.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 534

Г. ТВЕРЬ

09.06.2022 ГОДА

О внесении изменений в муниципальную программу города Твери «Содействие развитию туризма в городе Твери» на 2018 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 28.05.2018 № 667

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Содействие развитию туризма в городе Твери» на 2018 – 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 28.05.2018 № 667 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Подпункт «а» пункта 1 раздела IV Программы изложить в новой редакции:

«а) мероприятие 1.01 «Изготовление, содержание, обслуживание, проведение ремонтно-реставрационных работ знаков туристской навигации и информационно-туристических стенов на дорогах местного значения и в зонах рекреации».

Показатель 1 «Количество обслуживаемых знаков туристской навигации по пути следования туристских маршрутов на дорогах местного значения».

Показатель 2 «Количество обслуживаемых информационно-туристических стенов по пути следования туристских маршрутов на дорогах местного значения и в зонах рекреации».

Показатель 3 «Количество изготовленных информационно-туристических стенов по пути следования туристских маршрутов на дорогах местного значения и в зонах рекреации».

Мероприятие выполняется департаментом экономического развития администрации города Твери при участии муниципального автономного учреждения «Агентство социально-экономического развития» в рамках муниципального задания, утвержденного департаментом экономического развития администрации города Твери.»;

1.2. Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение 1).

1.3. Приложение 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 09.06.2022 г. №534 размещен в официальном сетевом издании [www.gazeta-vsya-tver.ru](http://www.gazeta-vsya-tver.ru)

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 339

Г. ТВЕРЬ

09.06.2022 ГОДА

О временном прекращении движения транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение и парковку всех видов транспорта с 08 часов 00 минут 10.06.2022 до 17 часов 00 минут 24.06.2022 по улице Зинаиды Коноплянниковой (на участке от улицы Мичурина до Обозного переулка).

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» обеспечить:

- проезд транспорта экстренных служб и жителей во дворы, выезд (въезд) из которых осуществляется на улицу Зинаиды Коноплянниковой (на участке от улицы Мичурина до Обозного переулка);

- установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схе-

мой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств.

3. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.

4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

**О временном прекращении движения и парковки транспорта**

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение и парковку всех видов транспорта с 08 часов 00 минут 10.06.2022 до 18 часов 00 минут 30.06.2022 на Театральной площади (на участке от улицы Советской до улицы Новоторжской).
2. Рекомендовать акционерному обществу «ТЖБИ-4» обеспечить:
  - проезд транспорта экстренных служб и жителей во двory, выезд (въезд) из которых осуществляется на Театральную площадь;
  - установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схемой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения

**Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных**

**МИНИСТЕРСТВО**  
**ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**Г. ТВЕРЬ**

**08.06.2022**

**№ 495**

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области**

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 32 пункта 8 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Тверской области», постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», на основании ходатайств Министерства транспорта Тверской области от 14.10.2021 № 05-02/6179-СВ, от 19.05.2022 № 05-02/2861-СВ об изъятии объектов недвижимости для государственных нужд:

1. В целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Тверской области (прилагается), путем выкупа.
2. Отделу регулирования земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Н.Н. Бакурова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:
  - 1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;
  - 2) обеспечить направление соответствующей информации в администрацию города Твери для опубликования (обнародования) настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, по месту нахождения объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;
  - 3) направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости (в случае отсутствия сведений об адресах собственников объектов недвижимости копия решения об изъятии не направляется);
  - 4) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государ-

работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств.

3. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.
4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Министерства внутренних дел России по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о принятии настоящего распоряжения;

- 5) направить копию настоящего распоряжения, а также сведения о лицах, информация о которых получена на основании документов, подтверждающих права указанных лиц на изымаемые объекты недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) в Министерство транспорта Тверской области.
3. Министерству транспорта Тверской области:
  - 1) выступить заказчиком работ по оценке (определению выкупной цены) изымаемых объектов недвижимого имущества и обеспечить оплату указанных работ;
  - 2) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий изъятия, о результатах проинформировать Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;
  - 3) обеспечить подготовку и заключение трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению, для государственных нужд Тверской области в целях размещения линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)» (далее – Соглашения) между Министерством транспорта Тверской области, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и правообладателями объектов недвижимого имущества;
  - 4) направить проекты Соглашений сторонам таких Соглашений для подписания;
  - 5) обеспечить оплату стоимости изымаемой недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению в порядке и сроки, предусмотренные Соглашениями, и передачу документов, подтверждающих такую оплату, в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области;
  - 6) в случае несогласия правообладателей изымаемой недвижимости с решением об изъятии имущества для государственных нужд Тверской области, а также наличия споров в части условий Соглашений, совместно с управлением правового обеспечения в сфере имущественных и земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области обеспечить принятие судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Тверской области.
  4. На основании заключенных Соглашений и документов, подтверждающих оплату по таким соглашениям (подписанные акты приема-передачи и платежные поручения) или на основании принятых судебных актов о принудительном изъятии объекта недвижимого имущества, отделу управления и предоставления земельных участков управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области (Ю.Г. Радченко) обеспечить предоставление документов для государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в государственную собственность Тверской области.
  5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
  6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя Правительства Тверской области –**  
**Министр имущественных и земельных отношений Тверской области И.С. Жарков**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 07 июля 2022 года

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г.Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 36-10-19 (доб. 3016), 8-952-063-77-76. Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 07.07.2022 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313. Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

| № Лота | Наименование, адрес   | Площадь, кв.м | Срок действия договора аренды | Нач. цена аукциона - цена аренды, плата в месяц, без НДС (руб.) | Целевое назначение  | Сумма задатка, без НДС (руб.) | Техническое состояние |
|--------|---|---------------|-------------------------------|---|---|-------------------------------|-----------------------|
| 1      | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Можайского, д. 70: – нежилое помещение VII, 1 этаж, 69.40.0200105:1774, РМС 85239 – нежилое помещение IV, 1 этаж, 69.40.0200105:1775, (доля в праве общей собственности имущества общего пользования 7449/10000 площади 24,2 кв.м) РМС 85240 | 119,4<br>18,0 | 3 года                        | 41725,52  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 50 071                        | Удовлетворительное    |
| 2      | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Ленина, дом 22/31 (нежилое помещение II, подвал) 69.40.0300024:68 РМС 3440  | 246,9         | 3 года                        | 63480,46  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 76 177                        | Удовлетворительное    |
| 3      | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Центральная, дом 17 (нежилое помещение 1 этажа №№ 1-3) 69.40.0200077:670 РМС 2828  | 28,2          | 3 года                        | 6315,11   | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 7578                          | Удовлетворительное    |
| 4      | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Транспортная, дом 6 (1 этаж) 69.40.0200109:36, РМС 67415   | 138,6         | 3 года                        | 29738,02  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 35686                         | Удовлетворительное    |
| 5      | Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 44а (административное здание, 1 этаж, к. 1-4) 69.40.0100278:46, РМС 2633  | 73,4          | 3 года                        | 21238,29  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 25 486                        | Удовлетворительное    |
| 6      | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Орджоникидзе, дом 25б, (нежилое помещение I, 1 этаж, к. 4-6, 8, 10, 10а, 10б) 69.40.0200022:203, РМС 77715   | 108,7         | 3 года                        | 38851,55  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 46 622                        | Удовлетворительное    |

|    |   |      |         |          |   |        |                    |
|----|---|------|---------|----------|---|--------|--------------------|
| 7  | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Комсомольский проспект, дом 11а (нежилое помещение IV, подвал) 69.40.0100273:2669, РМС 81280       | 89,5 | 3 года  | 15102,23 | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 18123  | Удовлетворительное |
| 8  | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 49) 69.40.0100033:4347, РМС 86505 | 42,2 | 11 мес. | 13506,11 | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 16 207 | Удовлетворительное |
| 9  | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Благоева, дом 4(помещение IV/1, 1 этаж, к. 51, 52) 69.40.0100275:2797, РМС 85263             | 27,5 | 11 мес. | 9031,28  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 10838  | Удовлетворительное |
| 10 | Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Благоева, дом 4(помещение IV/1, 1 этаж, к. 20) 69.40.0100275: 2797, РМС 85263                | 12,4 | 11 мес. | 4100,93  | без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе | 4921   | Удовлетворительное |

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 29.06.2022, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт муниципального образования город Тверь [www.tver.ru](http://www.tver.ru).

**ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА**

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 07.07.2022.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 29.06.2022. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 10.06.2022. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 05.07.2022 в 17-00.

Льгота носит заявительный характер. Для предоставления льготы налогоплательщик подает Заявление о предоставлении льготы в любой налоговый орган (форма КНД 1150063).

Вместе с тем, индивидуальный предприниматель вправе предоставить документы, подтверждающие фактическое использование недвижимости для предпринимательской деятельности. В отдельных случаях это могут быть документы с указанием адреса конкретного помещения в качестве офиса (договора, документы деловой переписки с контрагентами, в которых этот объект упоминается как офис).

**Индивидуальные предприниматели на УСН могут воспользоваться льготой по налогу на имущество**

Индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения для отдельных видов деятельности, имеют право на освобождение от обязанности по уплате налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого для предпринимательской деятельности.

### Получить информацию о задолженности по налогам можно по SMS или электронной почте

Межрайонная ИФНС России № 12 по Тверской области информирует граждан и представителей бизнеса о возможности бесплатно и оперативно получать информацию о наличии задолженности по налогам посредством SMS-сообщений или по адресу электронной почты.

Данная рассылка доступна как для физических лиц, так и для юридических лиц. Информационное оповещение осуществляется не чаще одного раза в квартал.

Для получения услуги необходимо подать в налоговую инспекцию добровольное согласие на такое информирование (форма утверждена приказом ФНС России от 06.07.2020 № ЕД-7-8/423@):

- в бумажном виде - лично (через представителя) или по почте заказным письмом;
- в электронной форме — по телекоммуникационным каналам связи или через сервис «Личный кабинет для физических лиц».

Гражданам удобнее всего направить свое согласие дистанционно и без посещения инспекции с помощью электронного сервиса «Личный кабинет для физических лиц». Инспекция обращает внимание, что в сервисе «Личный кабинет для физических лиц» форма согласия для заполнения размещена в разделе «Профиль/Контактные данные». В мобильном приложении «Налоги ФЛ» - в разделе «Обращения/Прочие ситуации». Необходимая для подписания документа электронная подпись формируется пользователем самостоятельно непосредственно в сервисе (раздел «Профиль/Получить ЭП»).

### Преимущества Единого налогового счета

В настоящее время рассматривается законопроект о введении с 2023 года института Единого налогового счета (ЕНС).

ЕНС — это новая система учета, в рамках которой все подлежащие уплате и уплаченные с использованием единого налогового платежа (ЕНП) налоги налогоплательщика консолидируются в единое сальдо расчетов с бюджетом.

Иными словами ЕНС предполагает перечисление налогоплательщиком всех платежей на один счет для последующего их перераспределения налоговым органом.

Внедрение ЕНС позволит максимально снизить временные затраты на оплату налогов и избежать ошибок, приводящих к возникновению так называемых «технических» долгов, появление которых связано с неверным указанием КБК и ОКТМО. Платежи в бюджет будут вноситься только с использованием двух реквизитов — ИНН налогоплательщика и суммы платежа.

### Сообщить о создании обособленного подразделения организации могут через «Личный кабинет юридического лица»

С 1 июня 2022 года у организаций появилась возможность заполнить и направить сообщения о создании обособленных подразделений, изменении в сведениях о них или о прекращении деятельности через обособленные подразделения через «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица».

Уведомления, подтверждающие постановку на учет (снятие с учета) обособленного подразделения, будут направлены налогоплательщику в Личный кабинет в формате PDF-документа, подписанного электронной подписью налогового органа.

Юридические лица обязаны сообщать в налоговый орган по месту своего нахождения обо всех обособленных подразделениях, созданных на территории Российской Федерации, и изменениях в ранее сообщенные в налоговый орган сведения о таких обособленных подразделениях в течение месяца со дня создания обособленного подразделения и в течение трех дней со дня изменения сведений об обособленном подразделении.

Обособленным подразделением организации признается любое территориально обособленное от нее подразделение, по месту нахождения которого оборудованы стационарные рабочие места на срок более одного месяца.

### Проверить чек ККТ поможет мобильное приложение

В соответствии с федеральным законодательством все организации и индивидуальные предприниматели обязаны применять контрольно-кассовую технику.

При расчете с покупателями должен быть выдан кассовый чек с корректными реквизитами. При желании потребителя чек может быть также направлен на указанный покупателем адрес электронной почты.

Проверить подлинность выданного чека можно с помощью мобильного приложения ФНС России «Проверка чеков». Его можно скачать на телефон в магазине приложений (Google Play, App Store).

Приложение «Проверка чека» позволяет хранить чеки, а в случае необходимости защитить права потребителя, например, вернуть товар в рамках действующего законодательства. Также есть возможность контролировать и вести учет расходов.

Мобильное приложение также позволяет сообщить о факте невыдачи чека покупателю. Сотрудники налоговых органов оперативно реагируют на все поступившие обращения и при планировании контрольных мероприятий ориентируются, в том числе, на общественный контроль.

### Продолжается рассылка сообщений об исчисленных налоговым органом суммах транспортного и земельного налогов организаций за 2021 год

Межрайонная ИФНС России № 12 по Тверской области напоминает, что во 2 квартале текущего года организациям направляются сообщения об исчисленных налоговым органом суммах транспортного и земельного налогов за налоговый период 2021 года для контроля полноты их уплаты (далее - сообщения).

Обязанность по представлению налоговых деклараций по транспортному и земельному налогам отменена для юридических лиц с 2021 года Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ.

Сообщения формируются на основании информации, полученной налоговым органом в рамках взаимодействия с органами, осуществляющими государственную регистрацию или учет транспортных средств и объектов недвижимости. В их числе органы МВД России, МЧС России, Росморречфлота, Росавиации, Ростехнадзора субъектов РФ, Росреестра, Россельхознадзора.

В соответствии с пунктом 5 статьи 363, пунктом 5 статьи 397 Налогового кодекса РФ (далее - Кодекс) Сообщение передается налогоплательщику - организации в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота или через личный кабинет налогоплательщика, а в случае невозможности передачи указанными способами Сообщение направляется по почте заказным письмом или может быть передано руководителю организации (ее представителю) лично под расписку.

Формы сообщений утверждены приказом ФНС России от 05.07.2019 № ММВ-7-21/337@.

В соответствии с пунктом 6 статьи 363 Кодекса налогоплательщик-организация вправе в течение двадцати дней со дня получения Сообщения представить в налоговый орган пояснения и (или) документы, подтверждающие правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты налога, предусмотренных законодательством.

Пояснения и документы, представленные юридическим лицом, налоговый орган рассматривает в течение месяца. При этом если возникнет необходимость в получении дополнительных сведений и (или) документов, связанных с исчислением налогов, этот срок может быть увеличен не более чем на один месяц.

В тот же срок налоговый орган информирует организацию о результатах рассмотрения полученных документов, сведений.

Если сумма налога, указанная в сообщении, изменилась, то в адрес организации направят уточненное сообщение об исчисленных суммах налогов в течение десяти рабочих дней после его составления.

В случае если расчет налога верен и если будет выявлена недоимка по налогам, то юридическому лицу будет направлено требование об уплате недоимки. Неисполнение этого требования повлечет за собой принудительное взыскание недоимки по данному налогу.



### Ваши действия:

**ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА, КОТОРЫЙ МОЖЕТ ОКАЗАТЬСЯ ВЗРЫВНЫМ УСТРОЙСТВОМ**

Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться «в этом месте и в это время», не оставляйте этот факт без внимания.

Если вы обнаружили забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, опросите людей находящихся рядом. Постарайтесь установить, чья она или кто мог ее оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю (машинисту).

Если вы обнаружили подозрительный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен — немедленно сообщите о находке по телефону 02

Если вы обнаружили подозрительный предмет в учреждении, немедленно сообщите о находке администрации.

Во всех перечисленных случаях:

- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- зафиксируйте время обнаружения находки;
- постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки;
- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы;
- не забывайте, что вы являетесь самым важным очевидцем.

Помните: внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.

Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказывать взрывными устройствами — это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям!

### ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ УГРОЗЫ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА ПО ТЕЛЕФОНУ

В настоящее время телефон является основным каналом поступления сообщений, содержащих информацию о заложенных взрывных устройствах, о захвате людей в заложники, вымогательстве и шантаже.

При наличии АОНа сразу запишите определившийся номер телефона на бумаге, что позволит избежать его случайной утраты.

При отсутствии звукозаписывающей аппаратуры и АОНа значительную помощь правоохранительным органам для предотвращения совершения преступлений и розыска преступников окажут следующие ваши действия:

- постарайтесь дословно запомнить разговор и зафиксировать его на бумаге;
- по ходу разговора отметьте пол и возраст звонившего, особенности его (ее) речи;
- голос (громкий или тихий, низкий или высокий);
- темп речи (быстрый или медленный);
- произношение (отчетливое, искаженное, с заиканием, шепелявое, с акцентом или диалектом);
- манера речи (развязная, с издевкой, с нецензурными выражениями);
- обязательно отметьте звуковой фон (шум автомашин или железнодорожного транспорта, звук теле- или радиоаппаратуры, голоса, либо другие звуки);
- отметьте характер звонка — городской или междугородный;
- обязательно зафиксируйте точное время начала разговора и его продолжительность.

Необходимо, если это возможно, в ходе разговора получить ответы на следующие вопросы:

- куда, кому, по какому телефону звонит этот человек?
- какие конкретные требования он (она) выдвигает?
- выдвигает ли требования он (она) лично, выступает в роли посредника или представляет какую-то группу лиц?
- на каких условиях он (она) или они согласны отказаться от задуманного?
- как и когда с ним (с ней) можно связаться?

Постарайтесь добиться от звонящего максимально возможного промежутка времени для принятия решений по «удовлетворению его требований» или совершения каких-либо иных действий. Не бойтесь запугивания преступников, по окончании разговора немедленно сообщите о нем в правоохранительные органы по телефону 8 (4822) 32-13-61



### ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ УГРОЗЫ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА В ПИСЬМЕННОЙ ФОРМЕ

Угрозы в письменной форме могут поступить к вам как по почте, так и в различного рода анонимных материалах (записках, надписях, информации на дискете и т.д.).

После получения такого рода документа обращайтесь с ним максимально осторожно.

Постарайтесь не оставлять на нем отпечатков своих пальцев. Не мните документ, не делайте на нем пометок. По возможности уберите его в чистый плотно закрываемый полиэтиленовый пакет и поместите в отдельную жесткую папку.

Если документ поступил в конверте — его вскрытие производите только с левой или правой стороны, аккуратно отрезая кромки ножницами.

Сохраняйте все: сам документ с текстом, любые вложения, конверт и упаковку — ничего не выбрасывайте.

Не расширяйте круг лиц, знакомых с содержанием документа.

Все это поможет правоохранительным органам при проведении последующих криминалистических исследований.

Прием от граждан анонимных материалов, содержащих различного рода угрозы и требования, оформляется их письменным заявлением или протоколом принятия устного заявления о получении или обнаружении таких материалов.

### ВНИМАНИЕ

за заведомо ложное сообщение об акте терроризма предусмотрена уголовная ответственность по ст. 207 УК РФ

### ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:

|   |                 |
|---|-----------------|
| ЕДИНАЯ СЛУЖБА СПАСЕНИЯ  | 112             |
| ПОЛИЦИЯ   | 02              |
| УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ БЕЗОПАСНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ | (4822) 32-13-61 |

Изготовлено по заказу Главного управления региональной безопасности Тверской области в рамках реализации Государственной программы Тверской области «Обеспечение правопорядка и безопасности населения Тверской области» на 2013–2018 годы

## О запрете выжигания сухой травы, стерни в весенне-летний пожароопасный период

С наступлением пожароопасного периода осложняется обстановка с пожарами. Как правило, в этот период происходит несанкционированное сжигание сухой травы, мусора, нередко возникают лесные пожары.

Печальная статистика свидетельствует о том, что причинами лесных пожаров являются брошенные не затушенные костры, оставленные окурки и спички, сжигание сухой травы.

В связи с этим:

**КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ**  
выжигание сухой травы, разведение костров и сжигание мусора

Будьте предельно осторожными с огнем, выезжая на природу, строго соблюдайте правила пожарной безопасности.

**ПОМНИТЕ!** Пожар легче предупредить, чем потушить!

При пожаре звоните «101»

## МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ДАЧНОМ УЧАСТКЕ

С наступлением весенне-летнего периода  
возрастает угроза возникновения пожара.

**Уважаемые жители города!**  
В пожароопасный период на дачных участках  
**ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- 🔥 выжигать сухую траву;
- 🔥 складировать на участках отходы и мусор;
- 🔥 бросать непотушенные спички, окурки;
- 🔥 оставлять на солнце тару с горючими газами;
- 🔥 разводить костры, сжигать мусор, отходы, тару;
- 🔥 оставлять без присмотра топящиеся печи.



Чтобы избежать пожара необходимо:

- 🔥 соблюдать меры предосторожности при пользовании газовыми приборами;
- 🔥 иметь на участке запасы воды для пожаротушения;
- 🔥 сухую траву, строительный мусор – складировать и сжигать в контейнерах (бочках);
- 🔥 обустроить противопожарные разрывы путем выкоса травы и вспашки между постройками, дачными участками и вокруг садоводческого общества;
- 🔥 своевременно ремонтировать отопительные печи, очищать дымоходы от сажи.

**ЗАЩИТИМ СВОЙ ДОМ ОТ ПОЖАРА**

### ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ

#### Причины возникновения лесного пожара:

- 🔥 неосторожное обращение человека с огнем;
- 🔥 детские шалости со спичками в лесопарковой зоне;
- 🔥 несоблюдение мер безопасности при разведении костров в лесополосе;
- 🔥 случайное попадание искр из выхлопных труб автомобиля или мотоцикла;



🔥 сжигание мусора, сухой травы в непосредственной близости к лесному массиву;

- 🔥 попадание молнии в дерево;

🔥 фокусирование солнечных лучей бутылочным стеклом.

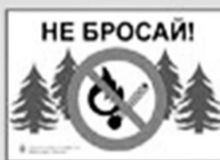


### ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ

#### Меры безопасности и правила поведения в лесу

Человеческий фактор является одним из распространенных причин возникновения природных пожаров. Чтобы избежать случайного возгорания леса и развития стихийного пожара в лесу, следует соблюдать меры безопасности.

- 🚫 Не бросать на землю горящие спички или непотушенные окурки.
- 🚫 Не оставлять в лесу мусор, особенно обтирочный материал, пропитанный маслом, бензином или другим горючим материалом.
- 🚫 Не разводить костры в пожароопасный период.
- 🚫 Не сжигать мусор в лесу.
- 🚫 Не оставлять в лесу стеклянные бутылки или осколки стекла.



### ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ

#### Правила поведения при пожаре в лесу

- ⚠️ Выходить из зоны пожара следует перпендикулярно направлению ветра и движения огня.
- ⚠️ В случае если уйти невозможно, следует войти в водоем или накрыться мокрой одеждой.
- ⚠️ Если вам удалось выйти на открытое пространство, убедитесь в своей безопасности, сядьте на землю и дышите, прикрывая рот тряпкой или ватно-марлевой повязкой – воздух около земли менее задымлен.
- ⚠️ Сразу сообщите в пожарную службу «01», с сотового «101» (назовите точное место возгорания и его примерные размеры).



ISSN 2312-7333



9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».  
Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.  
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».  
Исполняющий обязанности главного редактора: А.Б. Зенин

Местонахождение редакции и издателя:  
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54.  
Подписано в печать 14.06.2022 г.  
По графику в 14.00, фактически в 14.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №  
Распространяется бесплатно